

Fiche d'instruction n°62

Périgueux, le 14 avril 2022

Direction

Départementale

des Territoires
Dordogne

Cité administrative

Rue du 26^e régiment
d'Infanterie

24024 PÉRIGUEUX cedex
Tél : 05.53.45.56.00

Anaïs ESCAVI

Paysagiste-Conseil de l'État

Benoît ENGEL

Architecte-Conseil de l'État

Commune de Montpon-Ménéstérol, lieu-dit les Chaumes

Centrale photovoltaïque

Valéco

Demandeur(s) : Valérie Bousquet, Christine Lafon

Suite donnée par le demandeur :



Visite de terrain le 14 avril 2022. Vue depuis l'entrée de la route du fer à cheval. Le recul du projet ne le rend pas visible depuis ce point.

terrain de 7,39 Ha, 2,8 Ha de panneaux.

Raccordement à Menesplet : 4,6km, éventuellement ligne haute tension à 250m du site.

Le site:

- un versant orienté à l'ouest, sur la partie nord de la sablière, sur un secteur qui a déjà été exploité.
- des co-visibilités depuis les maisons riveraines (identifiées et avec proposition de haie extérieure à la clôture), mais aucune depuis l'espace public

Le projet :

- d'un seul tenant avec reculs internes pour conserver les fossés existants

- prise en compte des éléments écologiques (fossés)

Nos remarques :

- pas d'étude paysagère
- ancien site industriel , aucune co-visibilité depuis l'espace public

Nous émettons un avis favorable